

(continuaz. da pag. 1)

della riqualificazione e della modernizzazione delle città e dei Comuni, l'imminente avvio di una nuova fase di interventi sul territorio, la destinazione ad infrastrutture ed opere pubbliche di una quota più rilevante di risorse rispetto al passato, tutti questi elementi impongono una attenta riconsiderazione del ruolo dell'Ente locale come soggetto di un passaggio cruciale per l'avvio di una nuova fase di crescita economica e civile del nostro Comune.

Certamente, se si pensa che più del 60% dell'ammontare della spesa pubblica, destinata alle opere pubbliche in generale, è gestita direttamente dai Comuni, ci si rende conto della grande responsabilità dell'Amministrazione Comunale.

Allora, cosa intende fare l'Amministrazione Comunale di fronte a tanta responsabilità?

Prima di tutto fare un salto di qualità culturale, l'acquisizione e lo sviluppo di un atteggiamento e di una mentalità manageriale sia come capacità di programmazione della spesa e degli interventi, sia come capacità di dialogo con le forze politiche, con le forze economiche e con tutte le forze sociali di Sambuca.

Su queste basi, la Giunta, consultando le altre forze politiche presenti in Consiglio Comunale, ha elaborato il presente programma triennale di opere pubbliche 1988/90, così come previsto dall'art. 3 della L.R. 21/85.

Colleghi Consiglieri, Tutto il programma triennale è stato suddiviso in settori di intervento.

Agricoltura

E' la base economica di importanza vitale per la nostra comunità. Si è pensato di intervenire in primo luogo sulla viabilità e l'elettrificazione rurale. Per la viabilità rurale ricordiamo, tra l'altro la Balata-Cicala-Adragna, la Balata-Fontanazze e la Balatelle-Serralunga-Sparacia e la Cannova-Castellazzo.

Ambiente, difesa del suolo ed approvvigionamento idrico

Questo settore ha avuto da parte di questa Amministrazione un'attenzione particolare per tutto ciò che significa in termini di crescita sociale.

E' stata prevista la costruzione di un impianto di smaltimento di rifiuti solidi urbani, un impianto complementare al depuratore per il trattamento dei fanghi provenienti da fosse settiche, il completamento della fognatura secondo le previsioni del P.A.R.F. (Piano attuazione rete fognante).

Per quanto riguarda la difesa del suolo, sono state previste opere di consolidamento dell'abitato, opere idrauliche, quale l'arginatura dei torrenti ed il rimboscimento e la sistemazione idrogeologica dei terreni sottostanti l'abitato, con i fondi di cui all'art. 18 della L.R. 1/86 (Valle del Belice).

Per quanto riguarda il problema idrico, dato che Sambuca ha risolto il problema dell'approvvigionamento, sono previste opere di razionalizzazione e potenziamento degli impianti di distribuzione, nonché il rifacimento parziale della rete idrica cittadina.

Edilizia

Particolare attenzione è stato posto al problema dell'edilizia come strumento per la risoluzione dei vari aspetti sociali che coinvolgono la nostra Comunità.

Edilizia scolastica

Abbiamo previsto i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico «Fra Felice» e la realizzazione di una palestra scolastica a completamento della cittadella scolastica. Altri interventi di manutenzione agli edifici scolastici sono previsti con i finanziamenti di cui alla L.R. 1/86 mentre è in corso di realizzazione la Scuola Elementare alla Nuova Zabut.

Edilizia residenziale pubblica

Con la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria dell'ex baraccopoli Conserva si avrà a disposizione un'area, per circa tre ettari, per insediamenti di tipo residenziale. Nella suddetta area è prevista, tra l'altro, la realizzazione di circa 120 alloggi per risolvere definitivamente il problema casa a Sambuca.

Particolare non indifferente è il recupero, anche a fini abitativi, del Quartiere Saraceno, ai sensi della L.R. n. 1/86 (Valle del Belice).

Edilizia assistenziale

Particolare interesse ed attenzione sono stati dedicati a tale settore per risolvere alcuni problemi legati fortemente al sociale: Anziani ed Handicappati.

Per gli anziani è stata prevista la realizzazione, oltre alla casa protetta, di un centro diurno ed incontro, mentre per i soggetti portatori di Handicap è stata prevista la realizzazione di una comunità alloggio ai sensi della L.R. 16/86, nei locali dell'ex orfanotrofo San Giuseppe.

Inoltre, al fine di permettere una più am-

Piano triennale delle opere pubbliche

pio partecipazione alla vita pubblica dei soggetti portatori di handicap, è previsto, anche ai sensi della vigente legislazione, l'abbattimento delle barriere architettoniche di competenza di questa Amministrazione.

Edilizia pubblica

In questa direzione è stata prevista la realizzazione di importanti strutture, quali: Ricostruzione del Palazzo Panitteri da destinare a Museo Archeologico.

La costruzione della caserma dei Vigili Urbani.

La costruzione dell'Ufficio di Collocamento.

La costruzione di Uffici comunali.

Impianti sportivi e ricreativi

Nel settore sportivo l'amministrazione comunale intende realizzare le seguenti strutture:

La piscina comunale scoperta.

Le attrezzature sportive nell'ex area baraccopoli.

Ha messo in programma quest'altre iniziative:

Un impianto polivalente coperto.

Strutture sportive sci nautico.

Nel settore impianti ricreativi abbiamo previsto le seguenti opere:

Strutture con annesso anfiteatro nella fondazione Michele Maggio.

Creazione di un centro rifugio con maneggio per escursioni montane.

Creazione di una funivia Adragna-Adranone-Genuardo.

Colonia per i figli di emigrati nel bosco di nostra proprietà in C.da Vanera.

Viabilità

Per quanto riguarda la viabilità sia interna che esterna è stato fatto un attento studio per raggiungere alcuni obiettivi prioritari, quali lo snellimento del traffico cittadino.

Pensiamo ad esempio alla circonvallazione Ovest e all'attraversamento interno Infermeria-Macello.

Un discorso particolare va fatto per la circonvallazione e la strada panoramica Adranone, che sono la base per lo sviluppo turistico di Sambuca.

Un altro punto fondamentale è la previsione per la strada di collegamento Sambuca-Bivio Gulfa.

Signor Presidente, colleghi Consiglieri, se mi consentite, vorrei fare un consuntivo di tutte le opere che nel 1987 hanno avuto inizio o sono state completate.

Seguendo l'impostazione data nell'elaborazione del piano triennale, abbiamo:

Agricoltura

Strada agricola Cuvio-San Giuseppe per un importo totale di circa 2 miliardi; i lavori sono in fase di completamento e saranno ultimati entro l'anno;

Strada agricola San Giacomo-Giuliana; sono in fase di conclusione i lavori;

Strada penetrazione agricola n. 6 III lotto; sono stati appaltati i relativi lavori che inizieranno quanto prima;

Cantieri di lavoro

Sono in via di completamento i seguenti lavori:

— sistemazione strada Sgarretta-S. Annela (Cimitero);

— sistemazione Passo Ogliaro;

— sistemazione Viale Palmiro Togliatti II e III stralcio;

— sistemazione Strada Balata.

Ambiente, approvvigionamento idrico

E' stata completata la condotta idrica serbatoio Vanera - Nord Ovest Adragna che risolverà, almeno parzialmente, l'approvvigionamento di detta zona, in attesa di risolverlo definitivamente con l'adduzione al serbatoio Vanera, alle acque della sorgente Risinata (L.R. 1/86 - Legge sul Belice).

In fase di progettazione, un lotto dell'importo di lire 1 miliardo, per i lavori relativi agli allacci della fognatura di Adragna. Si darà attuazione a quanto previsto dal P.A.R.F. (Piano di attuazione rete fognante) approvato da questo consesso Comunale.

Edilizia scolastica

Sono stati appaltati i lavori per la manutenzione straordinaria della scuola elementare Gramsci; è in fase di costruzione la scuola elementare nella nuova Zabut.

Edilizia residenziale

Si stanno eseguendo i lavori per le opere di urbanizzazione primaria nella zona Conserva dove sorgeranno circa 60 alloggi (finanziamenti Ass.to Reg.le LL.PP. L.R. 1/86,

IACP, Ass.to LL.PP. L.R. 12/52 scomputo).

E' in corso di progettazione l'intervento di recupero, anche a fini abitativi, del quartiere Saraceno (importo 2,5 miliardi L.R. 1/86 - legge sul Belice).

Edilizia socio-assistenziale

I lavori per la casa protetta per anziani sono già stati consegnati ed inizieranno quanto prima; appaltati i lavori per il consolidamento della Chiesa Matrice (importo lire 1,2 miliardi finanziamento Ispet. gen. ZZ.TT.); Appaltati i lavori per la costruzione della Chiesa al Cimitero. Sono stati finanziati i lavori per la costruzione della Chiesa (dedicata al nostro Patrono San Giorgio) nella nuova Zabut; è stato collaudato il centro civico-sociale e sono in appalto i lavori di sistemazione esterna; è prevista, inoltre, l'ambientazione interna con i fondi della L.R. 1/79; saranno appaltati tra breve i lavori per la sistemazione del Chiostro del Carmine.

Edilizia pubblica

Sarà completata fra breve la Caserma dei Carabinieri; sono in fase di completamento i lavori di I° stralcio relativi al Poliambulatorio, mentre è in appalto il II° stralcio per il completamento definitivo; centro commerciale nuova Zabut: sono in corso di appalto i relativi lavori; Autorimessa comunale: in fase di completamento ed approvazione della perizia di variante per la sistemazione esterna.

Impianti sportivi e ricreativi

Grande interesse è dedicato a questo importante settore da parte dell'Amministrazione attiva. Infatti, sono stati appaltati i lavori per la realizzazione della piscina comunale nella Nuova Zabut, grazie ad un finanziamento da parte della cassa Depositi e Prestiti; sempre con finanziamento da parte della Cassa Depositi Prestiti saranno realizzati nell'ex baraccopoli Conserva, impianti sportivi per attività promozionali; i lavori saranno appaltati quanto prima; importo totale L. 600 milioni; Centro Federale Sci Nautico: sarà completato e funzionante per i prossimi campionati mondiali di sci nautico che, come è noto, si svolgeranno dall'8 al 10 luglio prossimo. Sarà realizzata così un'importante struttura a servizio dello

sport e del turismo, che garantirà una sistemazione logistica agli atleti impegnati negli sport acquatici; Centro di vita associata: sorgerà nel parco della Risinata; i lavori, già appaltati, inizieranno quanto prima; detta struttura permetterà il razionale funzionamento di importanti servizi sociali, come la colonia comunale. Centro per l'attività equestre (galoppatoio): i lavori inizieranno quanto prima e permetteranno di dare a Sambuca un'importante struttura per lo sviluppo dello sport equestre.

Campo sportivo: sono in corso di ultimazione i lavori per la completa fruizione di detto campo; è prevista, inoltre, con i fondi L.R. 1/79, una manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo da tennis. Sempre nel settore dello sport, è prevista la costruzione di una pista di pattinaggio (Fondi L.R. 1/79).

Turismo

Appaltati i lavori per la costruzione della strada panoramica di Monte Adranone (900 milioni). Sono in corso di ultimazione i lavori del I° lotto della circonvallazione; in corso di finanziamento il II° lotto.

Attività produttive (P.I.P.)

Dopo l'approvazione della variante, è in corso di progettazione la realizzazione, oltre che per le opere di urbanizzazione primaria (acqua, luce, strade, etc.), per i capannoni da cedere in locazione (trentennale) agli artigiani. Importo delle opere, comprese le espropriazioni, lire 5 miliardi.

Colleghi Consiglieri,

certamente ci rendiamo conto che il programma che la Giunta sottopone a tutto il Consiglio è un programma ambizioso e che tutte le opere previste in questo programma sono di grande utilità per il nostro Comune.

Però lo sforzo dell'Amministrazione deve essere quello di puntare su quelle opere ritenute prioritarie e portarle avanti con tutto l'impegno.

Ed ora, colleghi Consiglieri, vi ringrazio per avermi dato l'opportunità di esporvi il programma triennale relativo agli anni 88/90, che la Giunta sottopone al dibattito Consiliare, auspicando che venga approvato anche dai Consiglieri di minoranza.

Nel ringraziare il Consiglio Comunale per l'attenzione prestatami, mi scuso per qualche involontaria lacuna. Concludendo, ritengo che la mole di lavori, che questa Amministrazione attiva, con la collaborazione del Consiglio, ha sviluppato, è davvero notevole, e senza dubbio adeguata alla crescita sociale ed economica dell'intera Comunità.

L'Assessore LL.PP.
Giuseppe Castronovo

Variante al Piano Comprensoriale n. 6

(continuaz. da pag. 1)

stica per ampi periodi stagionali.

Oltre alle brevi considerazioni sopra riportate per quanto concerne le prospettive di sviluppo turistico, bisogna considerare anche la notevole influenza che potrà avere il potenziamento delle attività sportive che gravitano attualmente intorno al lago avendo come fulcro le manifestazioni internazionali di sci nautico che si svolgono annualmente nel periodo di giugno-settembre.

Si è ritenuto nel formulare la proposta di variante al piano comprensoriale di potenziare tali attività sportive, integrandole opportunamente fra di loro in modo da incentivare il flusso turistico: sono previste attrezzature per il golf, il maneggio, il potenziamento del centro sportivo della Federazione Nazionale Sci Nautico nonché delle relative attrezzature (tribune definitive, pontili, etc.), il campo di tiro a volo ed altre opere che verranno definite in sede di approvazione di singoli progetti.

Nel nuovo piano non sono previste zone di edificazione di tipo residenziale o comunque anche solo stagionale, mentre gli unici volumi edificatori consentiti riguardano quelli inerenti allo sviluppo dell'attività turistica. La normativa generale proposta, nasce dalle norme dettate dalla L.R. 78/76 e consentirà complessivamente la realizzazione massima nella fase finale di mc. 290.000 su complessivi 58 ettari circa, tenendo conto che per i lotti minimi delle dimensioni ottimali per una gestione attiva anche a livello familiare.

Le altezze massime sono previste in n. 2 elevazioni fuori terra (oltre eventuale seminterrato) in modo che l'impatto ambientale non disturbi eccessivamente, mentre saranno consentite coperture a falde tipiche del luogo, con coppi tipo locali; si ritiene d'altro

canto di non dover limitare oltre il numero di piani per esigenze economiche e gestionali.

Nella zona destinata all'edilizia turistico-alberghiera è possibile, inoltre, insediare strutture diverse quali campeggi, ed attività collegate con lo sviluppo turistico.

Le zone destinate ad attività sportive-ricreative (area totale 25 ettari, cubatura massima realizzabile 5.000 mc.) assumeranno le destinazioni d'uso previste nel piano allorquando specificato, mentre negli altri casi si lascia libera scelta dell'impianto da realizzare in modo da consentire lo sviluppo di attività ancora non prevedibili ad oggi (criterio di elasticità), fermo restando il concetto di contenere i volumi al minimo indispensabile e di realizzare nella fascia intorno al massimo invasivo solo strutture destinate all'attività sportiva.

L'ottica finale della variante proposta è quella, vista la riconosciuta utilità ai fini occupazionali della scelta-obiettivo «turismo», dello sviluppo integrato dell'attività turistica insieme a quella sportivo-ricreativa nel rispetto del valore «ambiente» che verrà ancor più valorizzato con i previsti interventi di sviluppo del rimboscimento e della flora e fauna lacustre, creando un nuovo equilibrio che coinvolgerà in seguito anche l'agriturismo con gite organizzate a cavallo percorsi pedonali che valorizzeranno l'entroterra archeologico, le vecchie fattorie, le preesistenze architettoniche quali la zona archeologica di Monte Adranone (IV sec. a.C. - agro di Sambuca di Sicilia), l'abbazia di S. Maria del Bosco (XIV sec.) ed il centro storico di Sambuca stesso con le notevoli emergenze architettoniche.

Arch. Guglielmo Orlandi