

Il Collegio di Maria, casa-albergo e centro di incontro per anziani

Cenni storici sul Collegio di Maria - Gli anziani a Sambuca - Il progetto di ristrutturazione, restauro e riattamento a casa-albergo per anziani del Collegio di Maria

servizio di Marisa Cusenza

I ricordi di moltissimi sambucesi, giovani e meno giovani, sono strettamente legati a questo imponente edificio che sorge in una zona, oggi, spopolata e in posizione decentrata rispetto al fulcro del paese. Tuttavia, il Collegio di Maria o, semplicemente, il « Collegio », come è chiamato dai Sambucesi, e la annessa chiesa dominano, con la loro imponenza e le loro sobrie linee architettoniche, la vuota piazza antistante, a testimonianza di un'epoca che non è più, ma il cui ricordo è vivo in quelle stesse pietre.

Rocco Pirri scrive che esso era l'antico Convento di S. Agostino, esistente già nel 1592, con l'annessa chiesa dedicata a S. Barnaba. Vito Amico scrive che il Collegio di Maria fu edificato nel XVIII secolo presso « la Chiesa di S. Agostino, cui era congiunto un tempo il convento dei frati eremiti, esistente nel tempo del Pirri e poscia abolito ».

Dell'originaria costruzione rimangono, murate nel vestibolo, delle arcate sorrette da colonne, che presuppongono la presenza di un loggiato. Furono i Marchesi di Sambuca Baccadelli a finanziare l'opera per la creazione di un Collegio di Maria per l'educazione delle fanciulle, che rimase in attività sino ai primi del nostro secolo.

Successivamente, e fino al terremoto del gennaio 1968, fu adibito a scuola materna ed elementare, gestita dalle suore del Sacro Cuore.

Da qualche anno a questa parte si è andata facendo strada fra gli Amministratori l'idea di adibire il Collegio di Maria a fini socio-assistenziali, com'è nella sua storia e vetusta tradizione.

In attesa che la Regione, con una legge, sancisca ai Comuni la proprietà e la gestione amministrativa delle ex « Opere Pie », l'Amministrazione Comunale di Sambuca ha già fatto predisporre un progetto di ristrutturazione, restauro e riattamento a Casa-albergo per anziani del Collegio di Maria.

In concomitanza con la redazione del progetto, è stato predisposto da parte dell'Assessorato Comunale alla Sanità, un questionario-inchiesta per conoscere le condizioni degli anziani di Sambuca, onde poter venire incontro alle loro esigenze nei limiti delle competenze dell'Amministrazione Comunale stessa.

Il problema « anziani » è, infatti, molto sentito nella nostra comunità cittadina, se si considera che, secondo una recente indagine svolta dal Comune, gli anziani a Sambuca sono 1.713, cioè il 24% di tutta la popolazione, così distribuiti:

— uomini	n. 1.014
— donne	n. 699.



Collegio di Maria: le arcate, murate nel vestibolo, dell'antico loggiato, viste dal giardino.

Il progetto di ristrutturazione del Collegio di Maria, redatto dall'Ing. Ignazio Giaccone, è stato presentato all'Assessorato Regionale Enti Locali per la richiesta di un finanziamento ai sensi della legge regionale n. 87/81, « Interventi e servizi a favore degli anziani ». Da sottolineare che esso è il primo progetto per la creazione di servizi abitativi e di incontro per le attività socio-culturali a favore degli anziani, ad essere presentato all'Assessorato Reg. EE. LL. dall'entrata in vigore della legge predetta.

L'intervento in progetto prevede la creazione di n. 65 posti-letto, con soluzioni alternative che vanno dalle camere singole o doppie, con relativi servizi annessi, al mini appartamento per una o due persone, comprendente la camera da letto, il soggiorno con cucinino ed il bagno.

Quest'ultima soluzione consente una vita autonoma, ma nello stesso tempo comunitaria, a coppie di coniugi e ad anziani soli autosufficienti.

I servizi collettivi previsti, destinati anche ad anziani non residenti nella Casa-albergo, sono: il bar-ristoro, una sala TV e di proiezioni, la biblioteca, la chiesa, il parrucchiere, il barbiere, la lavanderia e stireria. I servizi amministrativi sono la sala attesa, accettazione e visita medica, la segreteria e la direzione.

Il complesso edilizio è valorizzato dalla presenza del giardino, che sarà sistemato a terrazze, data la pendenza naturale del terreno, con spazi a verde, campo per bocce e spazi liberi per hobby.

Oltre alla ristrutturazione dell'intero edificio, il progetto ne prevede il restauro conservativo volto alla valorizzazione dello stesso. Tra gli interventi più salienti: il ripristino dell'antico loggiato, di cui si è detto, che verrà liberato dalle murature che chiudono i vani delle arcate; l'eliminazione dei corpi aggiunti su via Vallone Pisciaro; il ripristino delle volte dell'ex refettorio e dell'ex sagrestia; il ripristino della cripta situata sotto il presbiterio della chiesa con accesso dal giardino.

Il progetto di ristrutturazione, restauro e riattamento a Casa-albergo per anziani del Collegio di Maria è stato oggetto di una mostra dal titolo « 1982, anno dell'anziano: una proposta operativa », in occasione della Festa dell'Unità del 31 luglio - 1. agosto.

L'importo complessivo del progetto è di un miliardo e mezzo, che consentirà di salvare e restituire al patrimonio storico-architettonico di Sambuca questo insigne edificio e, nel contempo, di realizzare un servizio sociale fra i più sentiti nella nostra comunità cittadina.



Collegio di Maria: la facciata posteriore della Chiesa, prospiciente sul giardino.

Importante conquista

Istituito un servizio da noleggio per autobus

Con l'approvazione da parte del Ministero dei Trasporti di una licenza di noleggio per autobus, così come richiesta dalla Amministrazione Comunale con delibera n. 9 del 29-3-1980, viene a chiudersi un lungo e tormentato iter burocratico.

L'iter burocratico

L'esigenza di soddisfare le richieste della cittadinanza per quanto riguarda la possibilità di avere un autobus da noleggio, delle organizzazioni sindacali, sportive, ricreative, culturali è stata da diverso tempo avvertita, tanto è vero che già con delibera consiliare n. 115 del 6-11-1976 veniva richiesta la licenza da noleggio per autobus. La risposta della Motorizzazione non mancò ad arrivare: « ... accertato che la richiesta di codesto Comune non risponde ad effettive necessità di pubblico interesse, non si approva l'istituzione del servizio richiesto ».

Successivamente con delibera del 29-3-1980, n. 9 venne riproposta la richiesta dell'istituzione del servizio da noleggio per autobus, dopo i prescritti pareri:

— della Camera di Commercio con provvedimento n. 43 del 23-2-1981: « ... attese le esigenze del traffico turistico e commerciale si esprime parere favorevole all'istituzione di un servizio a noleggio di autobus »;

— dell'Ente Prov.le Turismo con nota n. 90 del 16-2-1981: « ... da parte di quest'Ente si esprime parere favorevole alla richiesta avanzata dal Comune di Sambuca di Sicilia, in ordine alla concessione per l'entrata in servizio di autobus da noleggio ».

Ma, malgrado i pareri favorevoli sia della Camera di Commercio che dell'Ente Provinciale Turismo non si riuscì ad ottenere la licenza necessaria.

Infatti, con provvedimento n. 736 del 22-3-1982 la Motorizzazione di Palermo così si pronunciava: « ... sulla base degli elementi in possesso non si approva la deliberazione concernente l'istituzione di servizio a noleggio di autobus in codesto Comune ».

Interessato al problema il Sen. Giu-

seppe Montalbano in seno all'ottava Commissione del Senato - Lavori Pubblici e Comunicazioni - in data 31 marzo 1982, alla presenza del Direttore Generale della Motorizzazione Civile, « ... lamentava il ritardo che continua a registrarsi per il rilascio delle necessarie autorizzazioni per l'istituzione di un servizio di noleggio a rimessa nel Comune di Sambuca di Sicilia ».

Grazie a questo intervento nella sede opportuna, in data 15 aprile 1982, perveniva, finalmente, la seguente comunicazione: « ... si approva la delibera n. 9 del 29-3-80 e si rilascia una licenza a noleggio per autobus, revocando nel contempo il provvedimento negativo del 22 marzo 82 ».

Il resto è storia dei nostri giorni. La Amministrazione Comunale ha deliberato la concessione della licenza comunale di esercizio relativa al servizio di noleggio per autobus alla Soc. Coop. a r.l. « Autotrasporti Adranone ». La Cooperativa a sua volta ha collaudato già il mezzo che è a disposizione della cittadinanza per qualsiasi iniziativa.

L'aver ottenuto per Sambuca una licenza per autobus è importante per almeno tre ordini di motivi:

— per l'impegno politico caratterizzato, ancora una volta, dalla volontà di perseguire l'obiettivo prefissato;

— per la possibilità di avere a disposizione un servizio sociale come mezzo di collegamento per gite turistiche, appuntamenti culturali oltre che ricreative e quindi, in ultima analisi, come momento di crescita socio-culturale per tutta la cittadinanza in quanto maggiormente vicina a proposte e culturali e ricreative e politico-sindacali;

— per la possibilità di creare dei posti di lavoro stabili in settori diversi da quelli tradizionali, settori da non sottovalutare, ma da guardare con particolare attenzione per quel cambiamento di rotta che si deve avere nell'economia sambucese, a carattere manicheo agricoltura - edilizia, che, invece, deve essere diversificata ed arricchita da nuove esperienze e nuove mete per un sempre migliore e duraturo sviluppo socio-economico-culturale di Sambuca.

Gori Sparacino

Materiale Elettrico - Radio Tv - Articoli da regalo - Lampadari classici e moderni - Elettrodomestici delle migliori marche, vendita al minuto e all'ingrosso - Assistenza tecnica - Impianti Elettrici

Ditta F.lli GULOTTA

Corso Umberto, 53 - tel. 41.137

SAMBUCA DI SICILIA